

Prodej bytu 3+1 Březinova, Jihlava

Březinova, Jihlava

**5 229 900 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jana Matoušková**Tel.:** 777 606 200**GSM:** 777 606 200**E-mail:**jana.matouskova@rkfinpos.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás ve výhradním zastoupení k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví na Březinově ulici v Jihlavě. Tento byt, situovaný v 1. patře modernizovaného pětipatrového panelového domu s výtahem, prošel kompletní rekonstrukcí a je ideální volbou pro rodiny hledající pohodlné a moderní bydlení. Revitalizace domu, která proběhla v roce 2019, zahrnovala: výměnu oken za plastová, zateplení, novou střechu a instalaci výtahu. Bytové prostory jsou navrženy s ohledem na maximální funkčnost a komfort celé rodiny. V koupelně najdete jak vanu, tak sprchový kout, což zaručuje flexibilitu při každodenní hygieně. Podlahy jsou pokryty kvalitním vinylm a plovoucími podlahami, proto je byt velmi útulný. Velká, plně vybavená kuchyň se spotřebiči potěší každého kulináře a šatní skříně v předsíni i ložnici nabídnou dostatek úložného prostoru. Celková podlahová plocha bytu dosahuje 76 m², tudíž zajišťuje dostatek místa pro celou rodinu. Součástí bytu jsou

také betonová lodžie 4,87 m² a sklep o velikosti 2 m². Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází základní a mateřské školy, zastávky MHD, nákupní centra a cyklostezky. Krásná příroda s možnostmi pro aktivní odpočinek je na dosah ruky.

Byt je k dispozici ihned a je PLNĚ vybaven a připravený pro nové majitele, kteří ocení klidné bydlení v této atraktivní lokaci.

Pro financování můžete využít služeb našich skvělých finančních poradců.
Nezmeškejte tuto příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes!