

## **Pronájem restaurace, stravování, 125 m<sup>2</sup>, Vřesovice**

79809, Vřesovice



**7 500 Kč**

za měsíc

(Energie převod na nájemníka, kauce 18 000Kč, provize 15 000kč)



Vyřizuje

**Koutný Jaroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 125 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 189 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 125 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 2

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu zavedenou hospodu v obci Vřesovice, okres Prostějov, vzdálené přibližně 12 km od Prostějova.

Prostory prošly rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nové rozvody elektřiny, plynu a odpadů, dále úpravu kuchyně, podlah, fasády i střechy. Hospoda se pronajímá včetně vybavení a je připravena k okamžitému provozu. Součástí prostoru je hlavní část restaurace, sklad, kuchyňka, dámské a pánské toalety, venkovní terasa pro posezení hostů a také prostorné sklepní prostory.

Velkou výhodou je možnost okamžitého zahájení provozu bez nutnosti větších investic.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.