

Pronájem obchod a služby, 48 m², Praha, ul. Staropramenná

Staropramenná, 15000, Praha 5, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

4000 Kč energie, odstupné
90000,- Kč

Vyřizuje

Kaufmanová Terezie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	48 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K přenechání zavedené květinářství za odstupné v atraktivní lokalitě Praha 5 - Smíchov, ul. Staropramenná. Jedná se o přízemní nebytový prostor s výbornou dostupností a potenciálem pro pokračování stávajícího provozu i jiné obchodní využití. Prostor je řešen velmi prakticky a nabízí prodejní část s chladicí lednicí na květiny, technické zázemí s umyvadlem a toaletou a dále vestavěné patro přístupné po vřetenovém schodišti. Díky využití výšky prostoru vznikla samostatná kancelářská část s klimatizací, vhodná pro administrativu, schůzky či skladové zázemí. Provozovna působí příjemným, moderním a funkčním dojmem a je připravena k okamžitému pokračování podnikání bez nutnosti větších investic. Prohlídkový den je plánován na 18.05.2026. Svůj termín si rezervujte u makléře.