

Pronájem nezařízených reprezentativních obchodních prostor, 31,75 m2, Brno - Kamechy, ul. Říčanská,

Říčanská, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 4000,-Kč zálohy na služby + depozit
30.000,-Kč + provize RK
18.150,-Kč, + provize RK



Vyřizuje

Ivana Zapletalová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 008**E-mail:** ivana@bravis.cz

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlé a prostorné obchodní prostory ve skvěle dostupné lokalitě spojující klidné prostředí s výbornou dostupností na dálnici D1 v Brně - Bystrci, část Kamechy, na ulici Říčanská.

Nezařízené prostory o výměře 37,75 m2 se nacházejí v přízemí cihlové budovy a nabízí veškeré komfortní zázemí jak pro klienty, tak pro zaměstnance.

Vstup do prostor je přímo na prodejnu, za kterou se nachází menší zázemí.

Z této místnosti je vstup do malého skladu a sociálního zázemí s umyvadlem, které nabízí toaletu a sprchový kout.

Místnost je svojí velikostí vhodná k využití jako např. showroom, notářská, právní či advokátní kancelář nebo pro firmy zabývající se účetnictvím, administrativou, jazyková škola či další využití vhodné pro obchodní prostory.

Připojení k internetu je v ceně nájmu, od Netbox.

Možnost parkování před budovou .

Dále možnost umístění vlastní reklamy pod okny či reklamního banneru.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis Cleaning.