

Pronájem bytu 2+1 v České Lípě, ul. Červeného kříže

Červeného kříže, 47006, Česká Lípa



11 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Plešingerová Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu světlý, útulný byt, dispozice 2+1, o celkové ploše 56 m², který se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Špičák, ulice Červeného kříže v České Lípě. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m². Byt prošel základní rekonstrukcí a je k nastěhování 15. 6. 2026. Byla instalována nová kuchyňská linka, nové podlahové krytiny (PVC), kompletní výmalba a moderní osvětlení, proběhla i částečná rekonstrukce koupelny. Velkou předností bytu je jeho umístění v 7. patře, které zajišťuje krásný otevřený výhled do okolí a dostatek denního světla. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní péče, MHD, atd.. Nájemné je 12 500,-Kč měsíčně, služby 3000,-Kč (kalkulováno na 1 osobu), vratná kauce 25 000, provize RK 12 500,-Kč. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka. Majitel má právo vlastního výběru. Všele doporučujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.