

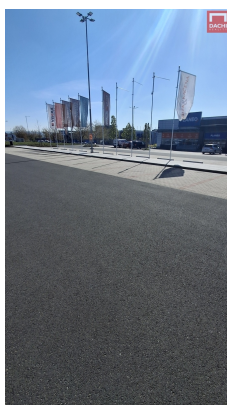


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 20281

## Pronájem 1/2 prodejních prostor u výrobce kuchyní a interiérů na míru, Olomouc ulice Kafkova

Kafkova, Olomouc



**46 000 Kč**

za měsíc

+ DPH, + energie cca 10 000,-, kauce, + provize RK



Vyřizuje

**Žaneta Hanelová**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 733530924

**E-mail:**

[zaneta.hanelova@dachi.cz](mailto:zaneta.hanelova@dachi.cz)

**Plocha kanceláří:** 237 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** okraj obce

**Odpad:** Kanalizace

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Obchodní

**Plyn:** Plynovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se českého výrobce kuchyní a interiérů na míru a v Olomouci. Jejich studio v NP Haná je ve skvělé lokalitě, pro zákazníky, kteří zařizují nové bydlení a hledají společnost, která by s nimi tyto prostory sdílela, někoho, s kým by se vzájemně doplňovali. Tedy prodejce podlah, dveří, dlažeb, koupelen, oken apod. Jejich zákazníci, když řeší novou kuchyň, často mění i podlahu apod, takže by jste se vzájemně doplňovali. I co se týče otevírací doby. Když by druhý prodejce byl u zákazníka například na zaměření nebo na dovození, tak by se vzájemně i zastoupili. Mají představu o sdílení poloviny prodejny. Jestli by se vymežila přední a zadní část nebo levá a pravá strana, případně jiné uspořádání, jsou plně flexibilní. Součástí je také menší sklad a zázemí pro zaměstnance s kuchyňkou, sprchou a toaletou. Venkovní banner či polepy výloh také není problém. K dispozici ihned, V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.