

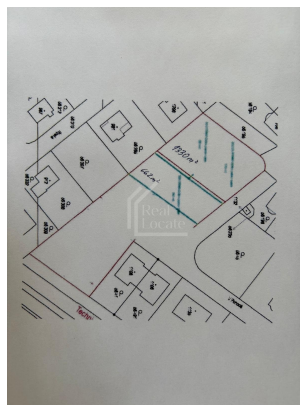


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 02078

## Prodej, stavební pozemek, 1330 m<sup>2</sup>, Hovorčovice - ideální místo pro váš dům

25064, Hovorčovice



**9 866 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Pavlína Prokešová**

**Tel.:** +420 604 189 964

**GSM:** +420 739 259 388

**E-mail:**

[pavlina@reallocate.cz](mailto:pavlina@reallocate.cz)



**Celková plocha:**

1 330 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji slunný stavební pozemek o výměře 1 330 m<sup>2</sup> v srdci vyhledávané obce Hovorčovice.

Tato prostřední parcela nabízí ideální poměr mezi velikostí a budoucí údržbou zahrady.

Klíčové výhody:

Kompletní síť: Připojení na plyn hotové, technický sloupek pro vodu, elektřinu, kanalizaci a optiku připraven na okraji.

Bezpečný přístup:

Přístup k parcele zajišťuje nově navržená soukromá komunikace.

Občanská vybavenost: Škola, sportoviště, rybník i restaurace v docházkové vzdálenosti.

Parcelizace pozemku bude provedena na náklady majitele.

Cena: 13 121 780 Kč (9 866 Kč/m<sup>2</sup>).

Dopravní spojení:

Vynikající spojení na metro Letňany (bus 18 min) a budoucí napojení na dálniční okruh (plán 2029) dělají z tohoto místa strategickou investicí pro rodinný život.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.