



Prodej - Byty

číslo zakázky: 951

Prodej bytu 2+kk, 42 m², Poláčkova ulice, Ústí nad Labem

Poláčkova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



2 490 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Michaela Vojnarová

Tel.: 777 220 795

GSM: 773958379

E-mail:

realityvojnarova@gmail.com

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 42 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: sídliště

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji bytová jednotka o dispozici 2+kk a celkové výměře 42 m², nacházející se v ulici Poláčkova v Ústí nad Labem. Byt je situován v předposledním 6. patře bytového domu a díky jižní orientaci nabízí dostatek denního světla a příjemný výhled. Byt je v zachovalém a udržovaném stavu, průběžně revitalizovaný. Vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investiční příležitost. Nemovitost je v družstevním vlastnictví u BD Družba s možností převodu do osobního vlastnictví. Výhodou jsou také nízké náklady na bydlení. Dům se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Velkým benefitem je také blízkost přírody a možnost volnočasových aktivit v okolí. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.