

## Prodej bytu 2+1 u Letiště

U Letiště, Holešov



**3 535 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Mgr. Jitka Černíčková,**  
**MBA**  
**GSM:** +420774549175  
**E-mail:**  
[jitka.cernickova@re-max.cz](mailto:jitka.cernickova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji příjemný byt o velikosti 2 + 1, který se nachází na sídlišti Letiště v obci Holešov, okres Kroměříž, ideální pro rodiny s dětmi. Tento byt je situován v 1. nadzemním podlaží čtyřpodlažního cihlového domu a jeho celková plocha činí 60m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro životní potřeby celé rodiny.

Byt se pyšní velmi dobrou stavební kondicí a částečným vybavením, což usnadňuje bezproblémový vstup do nového domova. Vybavení je možno ponechat anebo si ho současný majitel vyklidí. Místo je obklopeno rodinnou atmosférou a

nabízí skvělé podmínky pro výchovu dětí. Dům je zateplen a po celkové revitalizaci. V blízkosti se nachází několik dětských hřišť, což zaručuje, že vaše děti budou mít dostatek prostoru pro hraní a aktivní trávení volného času.

Unikátní výhodou této lokality je také výborná dostupnost do centra města, což ocení rodiče, kteří chtějí mít veškeré služby na dosah ruky. V blízkosti se nachází obchodní centrum, kde najdete všechny potřebné obchody, a školy, které zajistí kvalitní vzdělání vašim dětem.

Byt disponuje také prostorným sklepem o ploše 3m<sup>2</sup>, který je ideální pro uložení sezónních věcí nebo hraček vašich dětí.

V domě je zajištěna přípojka k internetu, topení je zajištěno radiátory.

Tento byt v Holešově představuje ideální volbu pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a příjemné místo pro život. V blízkosti se nacházejí nejen školy a dětská hřiště, ale také další atrakce, které potěší celé rodiny.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.