

Pronájem, domy/rodinný, 150 m², Luční 1285, 51741 Kostelec nad Orlicí, Rychnov nad Kněžnou [ID 85473

Luční, Kostelec nad Orlicí



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	150 m ²
Plocha parcely:	450 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný řadový rodinný dům v klidné a vyhledávané části Kostelce nad Orlicí. Dům nabízí komfortní bydlení pro rodinu, dostatek prostoru i praktické zázemí s důrazem na pohodlí a nízké provozní náklady.

Nemovitost je kompletně podsklepená, přičemž v suterénu se nachází garáž, prádelna, technické místnosti a další úložné prostory. V přízemí domu je k dispozici kuchyně propojená s prostorným obývacím pokojem, samostatná toaleta a příjemná zimní zahrada s výhledem do soukromé části zahrady. V patře se nachází tři samostatné ložnice a koupelna.

Velkým benefitem je upravená zahrada s bazénem se zastřešením a protiproudem, která poskytuje maximální soukromí a komfort pro relaxaci i aktivní plavání. Ohřev vody je řešen slunečními kolektory, což výrazně přispívá k nízkým provozním nákladům domu. Součástí nemovitosti je také zastřešené parkovací stání pro dvě vozidla a další možnost parkování přímo před domem.

Dům působí velmi vzdušně, nabízí dostatek denního světla, kvalitní zázemí i nadstandardní prostor pro rodinné bydlení.

Nájemné činí 35.000 Kč/měsíc + energie. Požadována vratná kauce ve výši dvou nájmu. Odměna realitní kanceláře

činí jeden měsíční nájem + DPH.

Dům je volný ihned. Více informací a fotografie naleznete v prezentaci nemovitosti.