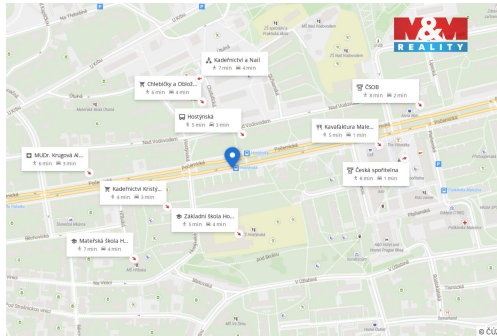


## Pronájem bytu 1+kk, 42 m<sup>2</sup> s terasou Praha 10, ul. Počernická

Počernická, 10800, Praha 10, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

cena nezahrnuje poplatky  
za služby a energie

Vyřizuje

**Štochl Rendová Petra****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní bydlení s terasou v klidné části Prahy a přitom s rychlou dostupností do centra? Právě pro vás je zde nabídka útulného bytu 1+kk o velikosti 42 m<sup>2</sup> s terasou 6,5 m<sup>2</sup> v oblíbených pražských Malešicích. Byt se nachází v 5. patře moderního domu s výtahem a nabízí příjemné, světlé bydlení s orientací oken na sever a východ. Díky podlahovému vytápění, plovoucím podlahám a plastovým oknům poskytuje maximální komfort pro každodenní život. Jednotka je částečně zařízená - k dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči, pračka i prostorné skříňe, takže se můžete bez starostí nastěhovat a bydlet. Velkým benefitem je také terasa, která nabízí ideální místo pro ranní kávu, večerní posezení nebo chvíle odpočinku. Malešice patří mezi stále vyhledávanější lokality díky skvělé občanské vybavenosti, množství zeleně a výborné dopravní dostupnosti. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v příjemném prostředí. Volný od 1. 6. 2026.