



NOVIS REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1061

Nájem, byt, 1+1, 51 m², Čížická, Štěnovice

Čížická, Štěnovice



11 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michaela Mikulášová

Tel.: 773884225

GSM: +420 774852911

E-mail:

asistentka@novisreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nájem bytu o dispozici 1+1 a celkové velikosti 51 m², který se nachází v klidné lokalitě, v ulici Čížická ve Štěnovicích. Byt se skládá z předsíně, kuchyně, pokoje, koupelny s WC a balkónu.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu. Velkou předností je parkovací stání u domu, které je součástí nájmu. Parkoviště je opatřeno vjezdovou závorou. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, sanitou v koupelně, vestavnými skříněmi, jídelním stolem s židlemi, plynovým kotlem a osvětlením.

V bezprostřední blízkosti jsou veškeré potřebné služby - obchody, škola, školka, lékaři a restaurace, což činí tento byt ideálním pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné bydlení v blízkosti městské infrastruktury.

Byt je k dispozici od 1.7.2026. Měsíční nájemné je 11 900 Kč, vratná kauce jsou dva nájmy 23 800 Kč, ostatní poplatky 2 000 Kč (pro 2 osoby 3 000 Kč) a provize RK 14 399 Kč. Elektrina a plyn se převádí na nájemce. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

Uváděné rozměry jsou orientační.