

Světlý zrekonstruovaný byt 1+kk k pronájmu na Vinohradech

Lucemburská, 13000, Praha 3, Praha



19 800 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný a kompletně zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+kk a podlahovou plochou 30 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného činžovního domu v ulici Lucemburská.

Byt nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem vybaveným varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí s mrazákem. Interiér dále disponuje vestavěnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pračkou se sušičkou. Díky kompletní rekonstrukci a velkým oknům působí byt velmi světlým a příjemným dojmem.

Lokalita Vinohrad patří mezi nejvyhledávanější rezidenční části Prahy a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a plné občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Náměstí Míru i tramvajové zastávky, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost. V okolí naleznete oblíbený park Riegrovy sady stejně jako širokou nabídku kaváren, restaurací, bister, obchodů a služeb.

Poplatky činí 3 500 Kč / 1 osoba a plyn se převádí na nájemce.

Byt je k dispozici od 1. července 2026.

ENGEL & VÖLKERS Plzeňská 3351/19 Praha 15000, Tel.: 233 091 011, E-mail: PragueAndel@engelvoelkers.com, web: <https://www.engelvoelkers.com/cz/cs>

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.