

Prodej, byty/3+1, 67 m², Sokolovská 1117/125, 32300 Plzeň, Plzeň-město [ID 81829]

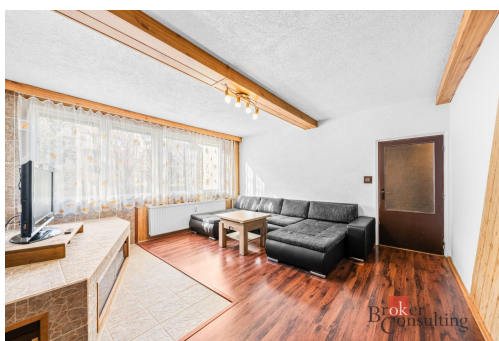
Sokolovská, Plzeň 1, Plzeň



5 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz



Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví - Plzeň, Sokolovská ul.

Hledáte bydlení, které kombinuje skvělou dostupnost, úsporný provoz a stav bez nutnosti okamžitých investic? Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 (66,96 m²) v oblíbené lokalitě.

Po dohodě s majitelem je možné v obývacím pokoji odstranit vyzděný stupínek pod TV a pokoj stavebně připravit na pokládku nové podlahy.

V galerii jsou k nahlédnutí ilustrační fotografie.

Klíčové parametry bytu:

- Dispozice: 3+1 (celková plocha 66,96 m²)
- Vlastnictví: Osobní (možnost financování hypotékou)
- Stav: Velmi dobrý

- Podlaží: 1. NP v udržovaném panelovém domě s výtahem.
- Energetická náročnost: Třída B - velmi úsporná (nízké náklady na bydlení).
- Příslušenství: K bytu náleží sklepní kóje s kovovými mřížemi.

Výhody lokality a domu:

Byt se nachází v revitalizovaném panelovém domě, který prošel modernizací v roce 2018. Umístění na sídlišti zaručuje veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - školy, školky, nákupní centra, lékaře i zastávky MHD (tramvaj č. 4, autobusy).

Termín k nastěhování:

Byt bude volný a připravený pro nové majitele od 1. května 2026.