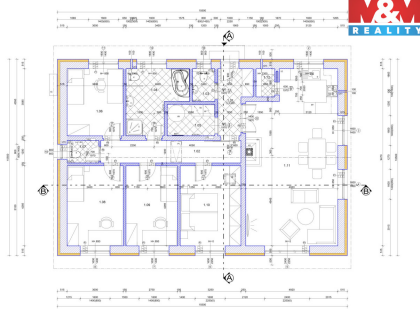


## Prodej novostavby rodinného domu, 129 m<sup>2</sup>, Červená Voda

56161, Červená Voda



1. Pokoj	10,76 m <sup>2</sup>
2. Koupelna	9,71 m <sup>2</sup>
3. Spal.	12,62 m <sup>2</sup>
4. Kuchyně, Pokoj	43,64 m <sup>2</sup>
5. Pokoj	12,26 m <sup>2</sup>
6. Pokoj	11,29 m <sup>2</sup>
7. Pokoj	12,91 m <sup>2</sup>
8. Toaleta	2,1 m <sup>2</sup>
9. Chodba	5,46 m <sup>2</sup>
10. Technická místnost	4,30 m <sup>2</sup>
11. Chodba	9,00 m <sup>2</sup>
12. Terasa	2,08 m <sup>2</sup>



**9 975 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Janda Pavel**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Typ domu:</b>	patrový
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Užitná plocha:</b>	129 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 5+kk včetně vybavení. Dům o užitné ploše 129 m<sup>2</sup> stojí na rozlehlém pozemku 2404 m<sup>2</sup> (z důvodu digitalizace katastrální mapy obce bude výměra upřesněna před prodejem). Postaveno z prvotřídních materiálů s důrazem na detail a úsporu energií. Součástí prodeje je vybavení nábytkem z masivu v teplém dekoru olše, moderní spotřebiče a krbová kamna, která vdechují prostoru útulnou atmosféru, vlastní studna. Dům bude dokončen včetně venkovních chodníků se zámkovou dlažbou. Nabízíme ke koupi v sousedství stojící druhý dům se stejným uspořádáním, skvělá investiční příležitost za zvýhodněnou cenu jako celku, která splácí oba domy z krátkodobého pronájmu, přenechání zavedené klientely. Atraktivní lokalita v blízkosti lyžařských areálů Buková Hora 10 km, Dolní Morava 15 km a Čenkovice 11 km. Nechte se okouzlit kombinací luxusu, klidu, přírody a domluvte si prohlídku ještě dnes! Rádi pomůžeme se zajištěním financování.