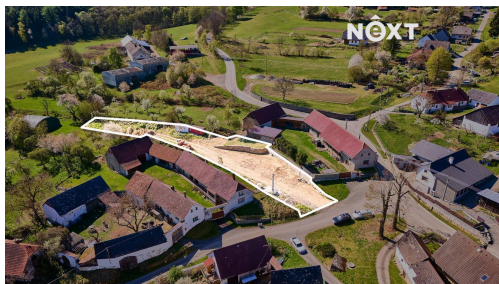


Prodej Rodinný dům, 105m²

38719, Nová Ves



5 093 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Andrea Frantíková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení vám nabízím stavební pozemek v obci Nová Ves u Strakonice s budoucí hrubou stavbou v ceně.

Velikost pozemku činí 1 593 m². Dle již zhotovené projektové dokumentace zde vyroste rodinný dům o I.NP a dispozici 3+kk se sedlovou střechou. Zastavěná plocha domu bude činit 139,2 m² a užitná plocha domu je navržena 104,6 m². Dle projektu by se obytná část měla skládat ze zádveří, chodby, ložnice pokoje, samostatného WC a koupelny po levé straně a chodby, technické místnosti, kotelny a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem po straně pravé. Kanalizace bude řešena ČOV s přepadem do obecní kanalizace a voda studnou s vlastním vrtem, akumulací nádrží. Vytápění podlahové, pomocí kotle na pelety + elektrokotle.

V kupní ceně je zahrnuta výstavba hrubé stavby včetně příček, střechy, komínu a vrtu. V případě zájmu, může být dům kompletně dokončen na klíč.

Obrovskou výhodou je, že vstupujete do projektu v době, kdy ještě můžete bydlení přizpůsobit svému stylu a potřebám. Pro více informací, náhledu do projektové dokumentace či osobní konzultaci, mne neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117911.