

Pronájem, Byty 3+1, 57m² - Brno - Štýřice

Vysoká, 63900, Brno-střed, Brno



25 000 Kč

za měsíc

+ 3.000 energie a služby



Vyřizuje

Michal Kučera
Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 658 150

E-mail:
kucera@homehunters.cz
Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 57 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem nádherného bytu typu 3+1 ve vyhledávané lokalitě brněnských Štýřic. Byt je umístěn v 7. podlaží a díky své poloze nabízí jak velkou dávku sluníčka, tak nádherný výhled na Brno, včetně Špilberku a Petrova.

Byt je částečně zařízený - připravený pro bydlení mladých profesionálů, případně menší rodiny. Najdete tady nádhernou kuchyň s vestavěnými spotřebiči (indukční deska, aktivní digestoř, el. trouba, lednice, myčka), obývací pokoj s jídelním stolem, hlavní ložnici s kvalitní manželskou postelí a třetí pokoj vybaven postelí. V koupelně je pračka. Úložné prostory nabízí vestavěná skřín na chodbě, k dispozici je i sklep v přízemí budovy.

Dům je situován na klidné ulici s výbornou dostupností jak do centra (13 min tram), tak do Campusu (4 min bus) a Spielberk Office centra (4 min bus). V okolí výborná občanská vybavenost, obchody (Albert, Lidl) i služby. U domu se dá pohodlně zaparkovat. Nájemné ve výši 25.000,- Kč + inkaso ve výši 3.000 Kč vč. internetu 250 mbs. Kauce 28000 Kč a provize 28000 + 21% DPH.

Byt je k dispozici od 1. 7. 2026

V případě zájmu o prohlídku tohoto prosluněného bytu mě neváhejte kontaktovat.