

## Prodej bytu 1+1, balkón, 44 m<sup>2</sup>, klidná lokalita Prachatice

Mírová, Prachatice



**2 280 000 Kč**  
za nemovitost

vč. všech realitních a  
právních služeb



Vyřizuje

**Jan Stárek, MBA**

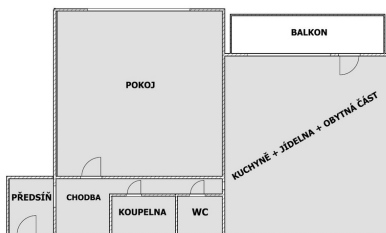
**Tel.:** 721 837 670

**GSM:** +420721837670

**E-mail:**

[jan.starek@re-max.cz](mailto:jan.starek@re-max.cz)

or RE MAX půdorys byt 1+1, balkon, ul. Mírová, Prachatice



**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Voda:** Vodovod

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 42 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku v družstevním vlastnictví. Byt má pěkný výhled do zeleně, umístění na klidném místě v okrajové části města Prachatice.

Bytová jednotka 1+1 s balkónem je umístěna ve 2. patře/6. patrového panelového domu. Byt je v původním, zachovalém stavu. Podlahová plocha bytu 42 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklepní kóje. Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování a užívání.

Celý dům prošel kompletní revitalizací-zateplení fasády, výměna oken, nové balóny, výtah...

Dům je celkově čistý, má dva vchody a je v něm praktická sušárna a kolárna. V okolí domu je zeleň a dětské hřiště. Parkování před domem. Bezproblémové sousedské vztahy. Doporučujeme pro klidnou lokalitu s dostupností do přírody

a příznivé měsíční náklady na bydlení.

V případě zájmu, kontaktujte makléře nabídky. Velmi rádi a zcela zdarma Vám pomůžeme vyřídit financování na nákup.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.