

Prodej, byt, 1+1, 38m², Opava-Kateřinky, Grudova

Grudova, 74705, Opava (nečleněná část města), Opava



2 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Jarmila Špirutová
Tel.: 734 222 111
GSM: 739 123 332
E-mail:
spirutova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	9
Druh objektu:	panelová
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	38 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Popis vybavení:	...

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný a bezbariérový byt 1+1 o podlahové ploše 38 m² s prostornou lodžii o výměře 10 m², nacházející se v 5. patře devítipodlažního panelového domu s výtahem na ulici Grudova v Opavě-Kateřinkách. Byt se skládá z chodby, ze které je vstup do prostorné koupelny s vanou, umyvadlem, toaletou a dostatečným prostorem pro pračku, dále do obývacího pokoje a kuchyně, která je vybavenou kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem. Z dalšího pokoje je vstup na velkou lodžii. Podlahové krytiny tvoří plovoucí podlaha, parkety a dlažba v koupelně, okna jsou plastová a opatřena žaluziemi. Součástí bytu je také sklepní kóje. V bezprostřední blízkosti domu se nachází zastávka MHD, obchod, pošta, zdravotní středisko, škola, školka i další občanská vybavenost. Díky své dispozici a lokalitě může být byt také skvělou investiční příležitostí, například za účelem následného pronájmu. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 656268.