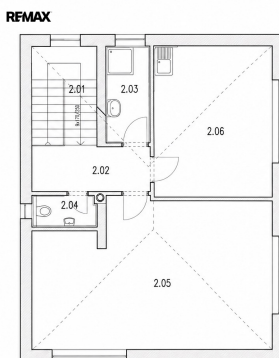
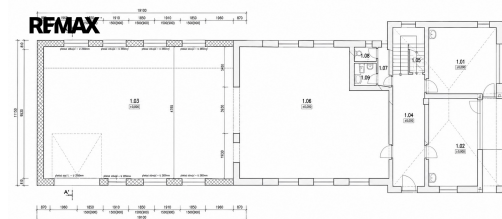


Pronájem komerčního prostoru 301 m² - ideální pro obchod, kanceláře, sklad či drobnou výrobu

Náchodská, Praha 20, Praha


70 000 Kč
za měsíc

+ Poplatky



Vyřizuje

Martin Drlička
Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420606796657

E-mail:
martin.drlicka@re-max.cz

Plocha kanceláří:	301 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu komerční nebytový prostor - obchod, kanceláře, sklad, drobná výroba. Celková výměra 301,51 m² - prodejna 24,59 m², kancelář 58,84 m² a sklad 174,93 m² + příslušenství. Volné od 1.9.2026 nebo dle dohody.

3 parkovací místa v objektu. Po dohodě možno i více.

Vytápění plynovým kotlem.

Převod plynoměru a elektroměru na nájemníka.

Možnost zásobování přes garážová vrata ve skladu.

Pronájem s nábytkem i bez nábytku.

Ne gastro provoz.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastního uvážení, zejména s ohledem na nejvhodnější záměr využití předmětu nájmu.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.