

Pronájem útulného rodinného domu se zahradou a terasou, 110 m², ul. Marešova - Slezská Ostrava

Marešova, Slezská Ostrava, Ostrava



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Čechová

Tel.: 733 399 877

GSM: 722943030

E-mail:

michaela.cechova@smsreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	60 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	439 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte po bydlení v domě, kde spojíte klid, soukromí, zeleň a skvělou dostupnost do centra? Nabízíme k pronájmu stylový rodinný dům 2+kk o ploše 110 m² na ulici Marešova ve vyhledávané části Ostravy - Slezská Ostrava.

Tato lokalita patří dlouhodobě mezi nejoblíbenější části města - nabízí příjemné rezidenční bydlení, dostatek zeleně, bezpečné okolí a vše potřebné doslova pár minut od domu.

Praktická dispozice

- prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou
- samostatná kuchyň
- koupelna s vanou a WC
- velké podkroví vhodné jako ložnice, dětský pokoj, nebo pracovna

Venkovní prostor, který oceníte každý den

- terasa 12 m² pro ranní kávu nebo večerní posezení
- pozemek 439 m²
- místo pro relax, dětské hry i letní grilování

Výborně vybavený interiér

- kuchyň: indukční deska, myčka, trouba, mikrovlnka
- vestavěné skříně v předsíni i podkroví
- výsuvná postel 180 × 200 cm v obývacím pokoji
- kamerový systém
- zateplený dům = nižší náklady na energie

Majitelé v rámci nájmu zajišťují:

- vývoz septiku
- revize plynového kotle

Skvělá lokalita - Slezská Ostrava

Jedna z největších výhod této nabídky je právě poloha domu.

Vše důležité v dosahu:

- rychlá dostupnost do centra Ostrava
- školy a mateřské školy v okolí
- obchody, služby, lékaři i restaurace poblíž
- MHD a výborné dopravní napojení

Jen pár minut od domu najdete oblíbená místa pro rodiny i aktivní život:

- Zoo Ostrava - jedna z nejhezčích zoologických zahrad v ČR
- Slezskoostravský hrad - kulturní akce, koncerty a historie
- cyklostezky a procházky podél řeky Ostravice
- Komenského sady a další parky v dosahu

Ideální volba pro:

- pár hledající komfortní bydlení
- menší rodinu
- každého, kdo chce vyměnit byt za dům se zahradou

Cena:

- Nájemné: 25.000 Kč
- Elektřina a plyn se přepisuje na nájemce

Dům bude k dispozici od 01.08.2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.