

## Pronájem bytu 3+kk, 105 m<sup>2</sup>, ul. Mlýnská, Prostějov

Mlýnská, Prostějov



**24 900 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Radek Kroupa**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	111 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem moderního bytu 3+kk s lodžii a krytým parkováním v centru Prostějova.

Nabízíme k pronájmu prostorný a moderní byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 111m<sup>2</sup>, doplněný o lodžii (4m<sup>2</sup>) a sklepní kóji (2,5m<sup>2</sup>).

Byt se nachází ve 4.NP rezidenčního domu v centru Prostějova a nabízí příjemné bydlení s důrazem na komfort, praktičnost a energetickou úspornost.

Dispozice bytu je řešena velmi funkčně a nabízí prostorné obytné místnosti i praktickou technickou místnost, která výrazně zvyšuje komfort každodenního užívání. Součástí bytu je také lodžie s výhledem do ulice Palackého, která poskytuje příjemný prostor pro venkovní posezení.

K bytu náleží kryté parkovací stání v 1. NP a také sklepní kóje. Velkým benefitem celého rezidenčního domu je vysoká

energetická efektivita, podpořená mimo jiné fotovoltaickými panely na střeše, a také kvalitní akustická izolace mezi jednotlivými byty.

Rezidence se nachází v samotném centru Prostějova, takže máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah.

Pokud hledáte prostorné, moderní a úsporné bydlení v atraktivní lokalitě, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.