

Prodej bytu 4+1 83 m²

Majakovského, 32300, Plzeň 1, Plzeň



6 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sabina Kaderková**GSM:** +420 775 851 143**E-mail:**
sabina.kaderkova@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 nacházející se ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Majakovského, Plzeň - Bolevec.

Byt disponuje podlahovou plochou 83,38 m² a prodává se částečně vybavený. Součástí bytu je lodžie o výměře 5,48 m² a sklep o velikosti 2,76 m².

Dispozice bytu nabízí praktické a komfortní bydlení pro rodinu i zájemce hledající dostatek prostoru. Byt se skládá z kuchyně o výměře 10,38 m², pokoje o velikosti 20,10 m², dalších tří pokojů o výměřích 12,16 m², 12,07 m² a 10,36 m², koupelny o velikosti 2,62 m², samostatného WC o výměře 0,93 m² a prostorné předsíně o velikosti 14,76 m². Velkou výhodou je funkční rozložení místností a dostatek prostoru pro každodenní rodinný život.

Lokalita Bolevec patří mezi velmi oblíbené části Plzně díky kompletní občanské vybavenosti a množství zeleně v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází několik supermarketů, například Albert Hypermarket, Penny Market nebo Lidl. Rodiny s dětmi ocení blízkost škol a školek, například 34. základní škola Plzeň, 87. mateřská škola či další vzdělávací zařízení. V okolí nechybí ani restaurace, kavárny, lékárna, pošta a další služby.

Lokalita zároveň nabízí výbornou dostupnost MHD i rychlé spojení do centra města. Velkým benefitem jsou také

nedaleké Bolevecké rybníky, které poskytují ideální místo pro procházky, sport i odpočinek v přírodě.

Tento byt představuje ideální příležitost pro rodinné bydlení i jako investici. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.