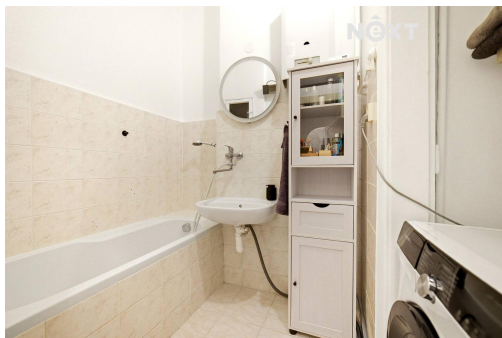


## Prodej byt 2+kk, 49 m<sup>2</sup>

Vršovická, 10100, Praha 10, Praha



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

**Ladislav Sýkora**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 49 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Připravujeme prodej pěkného bytu 2+kk, Praha 10 ul.Vršovická, 49 m<sup>2</sup>

Dispozice dle řešení ve fotoprezentaci.

Byt po částečné renovaci, plastová okna, pěkná kuchyňská linka.

Osobní vlastnictví bez jakékoliv zátěže či věcného břemene.

Byt ve 3.patře cihlového domu s výtahem.

Byt orientovaný do vnitrobloku.

K bytu náleží sklepní kóje.

PENB bude nahrazeno třemi ročními vyúčtováními.

Dům je cca 2 min chůze od nádraží Vršovice, cca 1 min chůze tramvajové zastávky linek 2,4,6,7,17,19,21 nočních linky bus x 95. Vedle domu psí park, gymnázium. 2-3 min chůze poliklinika . Veškerá ostatní občanská vybavenost v řádech jednotek minut od domu.

Doporučuju si již nyní sjednat prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117936.