

## Pronájem bytu 2+kk, Praha 4 - Kunratice

Pod Haltýřem, Praha-Kunratice, Praha



**20 000 Kč**  
za měsíc

+ zálohy na služby 3.230,-  
Kč/1osoba/měsíc, +  
elektřina se převádí na  
nájemce, + kauce 2  
měsíční nájmy, + provize  
RK



Vyřizuje

**Ing. Alexandra Staňková**

**Tel.:** 272 652 638

**GSM:** +420736620452

**E-mail:**

[alexandra.stankova@re-max.cz](mailto:alexandra.stankova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt v Praze a přitom na dosah přírody? Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt v bezprostřední blízkosti Kunratického lesa. Byt je dispozice 2+kk o výměře cca 48 m<sup>2</sup>, k bytu náleží lodžie 4 m<sup>2</sup> (není započítána do plochy bytu). Situovaný je ve 4.NP bytového domu z roku 2007 z projektu "Zelené údolí". Obývací pokoj s kuch. koutem a lodžii je orientován na jihovýchod do volného prostoru a ložnice na severozápad do vnitrobloku. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a pračkou, WC je samostatné. Dále je v bytě kuchyňská linka vč. spotřebičů (el. trouba, el. varná deska, lednice a digestoř). Byt se pronajímá prázdný bez nábytku na fotografiích. Byt je k dispozici od 1.7.2026. Domluvte si prohlídku již dnes.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.