

**Pronájem bytu 2kk, 58m<sup>2</sup>, Praha 4 - Michle**

Baarova, 14000, Praha 4, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

Poplatky: 3 000 Kč včetně  
elektriny

Vyřizuje

**Polina Shevchenko****Tel.:** +420 733478584**GSM:** +420 733478584**E-mail:**[polina@goldkeyreality.cz](mailto:polina@goldkeyreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit		

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Baa2

K pronájmu světlý a prostorný byt 2+kk o velikosti 58 m and sup2; v klidné lokalitě Praha 4 Michle. Byt je vhodný pro maximálně 3 osoby, domácí mazlíčci jsou vítáni!

Byt disponuje moderní kuchyňskou linkou vybavenou troubou, varnou deskou, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem.

Možnost dovybavení:

lednice za příplatek 300 Kč / měsíc

pračka za příplatek 300 Kč / měsíc

Parkovací stání ve vnitrobloku domu za +2 200 Kč / měsíc.

Bezproblémové parkování na protilehlém parkovišti (fialová zóna).

Výborná dopravní dostupnost:  
metro Budějovická - 10 minut chůze  
autobusová zastávka Jemnická - 3 minuty chůze

K nastěhování ihned.

Nájemné: 24 000 Kč / měsíc  
Zálohy na služby: 3 000 Kč / měsíc včetně elektřiny  
Vratná kauce: 27 000 Kč  
Provize RK: 25 500 Kč

Celkem při nastěhování: 79 500 Kč

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro domluvení prohlídky.