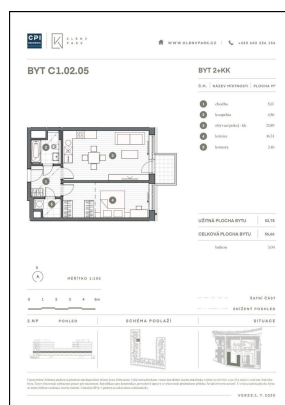


Moderní 2+kk s balkonem Kolbenova Park

Střídavá, Praha 9, Praha



9 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Janda

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrína:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk ve 3. nadzemním podlaží oblíbené novostavby v rezidenčním projektu Kolbenova Park v pražských Vysočanech.

Byt je kompletně vybavený a připravený k vašemu nastěhování bez dalších vstupních nákladů. Dispozice nabízí praktické a promyšlené řešení - z chodby se vstupuje do světlého obývacího pokoje propojeného s jídelní částí a kuchyňským koutem. Součástí bytu je také ložnice s postelí a dostatkem úložných prostor, koupelna s vanou a samostatná komora vybavená dalšími úložnými prostory, pračkou a sušičkou.

Příjemným benefitem je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, který nabízí prostor pro ranní kávu i večerní

odpočinek.

Rezidenční dům byl zkolaudován v roce 2024 a nabízí moderní standard bydlení a nízké provozní náklady.

Vysočany patří mezi nejdynamičtěji se rozvíjející části Prahy a nabízejí skvělou dopravní dostupnost, kompletní občanskou vybavenost i dostatek zeleně pro volný čas.

Tato nemovitost je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako stabilní investice v žádané lokalitě Prahy 9.