

## Prodej zahrady Stará Role

Karlovy Vary



**1 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Margita Vostárková**

**GSM: +420 774 449 419**

**E-mail:**

[mvostarkova@csrealitni.cz](mailto:mvostarkova@csrealitni.cz)

**Celková plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Lokální - tuhá paliva

**Zastavěná plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 371 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Voda:** Místní zdroj vody

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji příjemnou zahradu s chatou ve Staré Roli, v klidné a vyhledávané lokalitě jen pár minut od areálu Rolava.

Součástí prodeje je také nový projekt na výstavbu nové chaty. Na zahradě se nachází stavební materiál - ztracené bednění a dlažba, které mohou posloužit pro další úpravy.

Na pozemku je nové posezení a rozestavěná letní kuchyně, která nabízí možnost dokončení podle vlastních představ.

Místo je velmi příjemné, ideální pro odpočinek, rekreaci i trávení volného času s rodinou.

Klidná lokalita, dobrá dostupnost a příjemné okolí dělají z této nabídky skvělou příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat