

## Prodej rodinného domu 5+KK Omice u Brna

Tetčická, Omice



**15 525 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Kristýna Dočekalová**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** +420 739 303 017

**E-mail:**

[kristyna.docekalova@smsreality.cz](mailto:kristyna.docekalova@smsreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	187 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	106 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1751 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	1422 m <sup>2</sup>	<b>Plocha sklepu:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace; ČOV pro celý objekt	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu 5+kk s velkým pozemkem 1 751 m<sup>2</sup> - Omice u Brna

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+kk v atraktivní a vyhledávané lokalitě Omice u Brna. Nemovitost se nachází na klidném a strategickém místě, které nabízí příjemné rodinné bydlení v dosahu přírody a zároveň výbornou dostupnost do Brna.

Dům disponuje užitnou plochou přibližně 106 m<sup>2</sup> včetně sklepa. Dispozice domu je prakticky řešena a nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost úprav dle vlastních představ.

