

## Pronájem byt 2+kk s balkonem, J.Š.Baara, České Budějovice 3

J. Š. Baara, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice



**12 000 Kč**

za měsíc

12.000,- Kč + zálohy na energie 3.000,- Kč



Vyřizuje

**Margita Stejskalová**

**Tel.:** 725 293 597

**GSM:** +420 777 087 565

**E-mail:**

[margita.stejskalova@realvize.cz](mailto:margita.stejskalova@realvize.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu v ulici J.Š.Baara, České Budějovice. Dispozice bytu je 2+kk s balkonem do dvora na jižní stranu, rozloha cca 63 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 1.patře zděného domu s výtahem a je částečně zařízený (kuchyňská linka vč. spotřebičů - el. trouba, digestoř, sklokeramická deska, umyvadlová skříňka). Byt je k dispozici ihned - dle dohody, měsíční nájemné činí 12.000,- Kč + zálohy na energie (voda, teplo, elektřina) 3.000,- Kč. Majitel bytu požaduje vratnou jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu - 12.000,- Kč. Jeden měsíční nájem + DPH hradí zájemce o pronájem realitní kanceláři jako provizi. Více informací u makléře. Prosíme zájemce bez domácích mazlíčků.