



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: ZL04693

## Pronájem kanceláře 151 m<sup>2</sup>, Otrokovice

tř. Tomáše Bati, 76502, Otrokovice



**Neuvedeno**

za měsíc

dohodou, + provize RK



Vyřizuje

**Ing. Zdeněk Zemek**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	151 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře cca 150 m<sup>2</sup>, situované v horním patře administrativní budovy v severní části Otrokovic. Prostory tvoří celkem 8 samostatných kanceláří o užitné ploše kanceláří cca 115 m<sup>2</sup>, dále chodba a společné sociální zázemí.

Dispozice nabízí kombinaci menších i větších kanceláří, díky čemuž jsou prostory vhodné například pro administrativní zázemí firmy, účetní či projekční kanceláře, IT společnost, obchodní tým nebo sídlo firmy s více pracovními místy.

Velkou výhodou je dobrá dopravní dostupnost a rychlé napojení na dálnici D55. Prostory se nachází v průmyslovém areálu s přístupem přes vrátnici/závory.

Součástí pronájmu jsou společné toalety a sociální zázemí. Prostory jsou k dispozici od 1.6.2026.