

Pronájem bytu 1+kk 37 m², Praha - Radlice

U Komína, 15000, Praha 5, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk s obytnou plochou 36,5 m², situovaný ve 4.NP novostavby s výtahem, v ulici U Komína. Byt se sestává ze vstupní chodby, kde bude instalovaná vestavná skříň, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným vestavnými spotřebiči, včetně myčky nádobí. V lince je prostor na pračku. K bytu náleží sklep.

Měsíční nájem činí 19 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 3 300 Kč - elektřina převodem na nájemníky. Vratná kauce 23 200 Kč. Provize RK 23 200 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ):

Bohemian Estates International s. r. o. V háji 1092/15 (přízemí), Praha 7 - Holešovice, Tel.: +420 222 222 500, E-mail: info@bohemianestates.com, web: www.bohemianestates.com