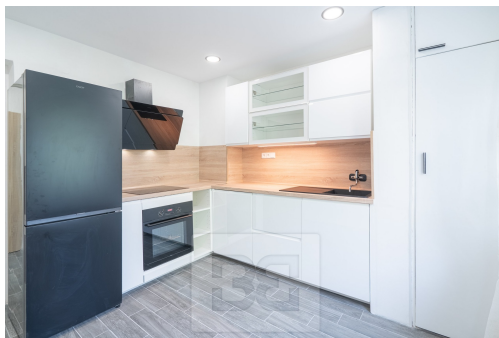


Pronájem bytu 2+1 52 m², Stráž pod Ralskem

Hornická, 47127, Stráž pod Ralskem

**11 400 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 2800 Kč
+ elektřina (1000 Kč),
vratná kauce 22000 Kč,
provize 14200 Kč + DPH



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 52 m², který se nachází v přízemí dobře udržovaného a zatepleného bytového domu v ulici Hornická ve Stráži pod Ralskem. K bytu náleží také sklep.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Dispozici tvoří dva samostatné neprůchozí pokoje o podobné výměře. Dále je zde samostatná kuchyň vybavená kuchyňskou linkou a spotřebiči - troubou, varnou deskou a lednicí.

Velkou výhodou bytu je prostorná propojovací chodba, která zajišťuje praktické oddělení jednotlivých místností. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaleta je umístěna samostatně.

Dům je zateplený, udržovaný a nachází se v klidné části Stráže pod Ralskem s dobrou dostupností běžné občanské vybavenosti.

Měsíční nájem - 11400 Kč + zálohy na služby 2800 Kč + elektřina (1000 Kč), vratná kauce 22000 Kč, provize 14200 Kč + DPH.

Zálohy na služby jsou uvedeny pro jednu osobu.

V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).