

Pronájem, byty/2+1, 44 m², Bohumíra Četyny 950/13, Bělský Les, 70030 Ostrava, Ostrava-město [ID 8566

Bohumíra Četyny, Ostrava-Jih, Ostrava



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 2+1 o velikosti 44m² na ulici Bohumíra Četyny v Ostravě-Bělský Les. Tento krásný, moderní byt s lodžii je po rekonstrukci, v kuchyni se nachází nová kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna disponuje velkým sprchovacím koutem a WC. Nově jsou v obývacím pokoji a v ložnici instalovány akustické panely, které jsou zachycené na fotografiích. Byt je nabízen bez nábytku. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu. Okna tohoto bytu jsou orientována na jihozápad. Díky dispozici uprostřed domu, který je po revitalizaci a je zateplen, jsou nízké náklady na vytápění.

V současné době probíhá výstavba nových prostorných lodžií, které budou zasklené a nabídnou příjemné rozšíření obytného prostoru.

Lokalita je velmi klidná, s dostatkem parkovacích míst, přičemž síť MHD je v docházkové vzdálenosti. V okolí najdete mateřskou a základní školu. Hned za domem je dětské hřiště a v blízkosti se nachází Bělský Les.

Měsíční nájem činí 13.000,-Kč + 2.430,-Kč za služby (kalkulováno pro 1 osobu). Elektřinu a plyn si nájemník přihlásí u

dodavatele na sebe. Vratná kauce činí 39.000,-Kč.. Provize RK je 15.730,-Kč.

Nastěhování od 1.7.2026.

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.