

Podnájem bytu 3+KK se dvěma balkony a parkováním v ceně

Kladenská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby
5.400,-Kč + elektřina



Vyřizuje

Biasiol Klára

Tel.: +420 773905050

GSM: +420 773905050

E-mail:

biasiol@lbcreality.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 9 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 75 m ² |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | družstevní | Balkón: | 5 m ² |
| Sklep: | 3 m ² | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nadstandardní byt 3+kk v novém rezidenčním komplexu v samotném centru Liberec, lokalita Rybníček.

Byt o podlahové ploše 73 m and sup2; se nachází v 9. nadzemním podlaží moderní novostavby a nabízí nejen komfortní dispozici, ale i výjimečný pocit prostoru, světla a soukromí.

Dominantou bytu jsou dva balkony, které poskytují příjemné venkovní posezení i krásné výhledy na město a okolí.

Součástí pronájmu je:

- parkovací stání v suterénu domu
- sklepní kóje
- možnost dlouhodobého a stabilního nájmu

- moderní rezidenční bydlení v centru města
- uzavřený dětský park výlučně pro rezidenty a jejich děti

Byt je nový, ve velmi atraktivním standardu, připravený k okamžitému nastěhování a ideální pro klienty, kteří hledají kombinaci městského života, komfortu a bezstarostného parkování. Samostatné neprůchozí pokoje, oddělené WC a koupelna, všechny pokoje světlé, s orientací na jih a výhledem na Ještěd.

Lokalita Rybníček nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti kavárny, restaurace, obchody, MHD i centrum města doslova pár kroků od domu.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.