

## Prodej rodinného domu, 114 m<sup>2</sup>, Měčín

34012, Měčín



**1 599 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Svobodová Eva****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	114 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1 a užitné ploše cca 114 m<sup>2</sup> v centru obce Petrovice u Měčina. Dům se smíšenou konstrukcí je určený k rekonstrukci, a nabízí tak možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ - ať už pro trvalé užívání, nebo jako rekreační zázemí v klidné lokalitě. Nemovitost stojí na pozemku o velikosti 311 m<sup>2</sup>, k dispozici je také společný dvůr s vjezdem. Výhodou je možnost pronájmu pozemku za domem o výměře 467 m<sup>2</sup>, který může nabídnout další prostor pro zahradu, posezení či zázemí k domu. Dům je napojen na městskou vodu, vytápění je řešeno lokálně a odpad sveden do žumpy. Petrovice u Měčina nabízejí klidné prostředí s dobrou dostupností do okolních obcí i měst. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, kterou si můžete upravit podle sebe, rád vám poskytnu více informací a domluvíme prohlídku. Při rychlém jednání sleva.