

Prodej bytu 1+kk, 33 m², Praha, ul. Boloňská

Boloňská, 10900, Praha 15, Praha



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hlavešová Alena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 33 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt 1+kk s balkonem v Praze 10 - Horní Měcholupy, ul. Boloňská. Byt o výměře 32,94 m² + balkon 3,67 m² + sklep 3,75 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního domu z roku 2008. Je orientovaný na jihovýchod, díky čemuž je velmi příjemně prosvětlený. Dispozici tvoří předsiň, obytný pokoj s vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na prostorný balkon, koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - zastávka MHD „Boloňská“ se nachází přímo před domem, vlaková stanice Praha - Horní Měcholupy je vzdálena cca 5 minut chůze. Metro je dostupné během několika minut autobusem. V okolí je kompletní občanská vybavenost - obchod Penny přímo naproti domu, dále restaurace, školy, sportoviště, cyklostezky i dostatek zeleně. V blízkosti se nachází také golfové hřiště. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu.