

Prodej, domy/rodinný, 177 m², 28151 Velký Osek, Kolín [ID 85637]

Tyršova, Velký Osek



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	177 m ²
Plocha parcely:	108 m ²	Plocha sklepu:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o užitné ploše 177 m², nacházející se v klidné a vyhledávané lokalitě obce Velký Osek u Kolína. K domu náleží udržovaná zahrada o rozloze 480 m² se vzrostlými ovocnými stromy a okrasnými keři. Dispozice domu je momentálně 3+1, avšak podkroví nabízí rozšíření alespoň o 1 místnost a například menší šatnu. Toto už nechám na Vás!

Součástí zahrady je také zděný zahradní domek o ploše 22 m², který lze využít jako letní kuchyň, zázemí pro relaxaci nebo plnohodnotný zahradní domek. Objekt je vybaven komínem, takže je možné v něm topit i v chladnějším období. Na zahradě najdete i studnu, kterou můžete využít k zalévání.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí - má novou střechu a plastová okna. Celkově je však dům spíše před rekonstrukcí, což nabízí ideální příležitost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ.

Velký Osek nabízí kompletní občanskou vybavenost - škola, školka, obchody, zdravotní středisko, vlakové i autobusové spojení. Výborná dostupnost do Kolína, Poděbrad i Prahy.

Zajistíme pro Vás i nejvýhodnější financování a postaráme se o bezstarostný průběh, ať můžete, co nejrychleji bydlet!

Budu se těšit na prohlídce!