

Pronájem bytu 1+1 se spol. dvorkem po kompletní rekonstrukci v centru města na ulici Šemberova

Šemberova, 77900, Olomouc



10 900 Kč

za měsíc

+ energie 2500 Kč, jistota 1 nájem, provize 1 nájem



Vyřizuje

Libuše Dostálová

Tel.: +420 777040547

GSM: +420 777040547

E-mail:

dostalova@ldreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu o dispozici 1+1 s výměrou cca 30 m², který se nachází v přízemí cihlového domu na ulici Šemberova. K bytu náleží dvorek ve vnitrobloku, který je k užívání pro dva byty. Byt prošel velmi zdařilou rekonstrukcí s novou elektroinstalací, má nové omítky, protipožární dveře, topení v celém bytě je podlahové, dřevěná okna po renovaci. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a závěsné WC. Pronajímá se nezařízený nábytkem, je zde nová kuchyňská linka s varnou deskou, troubou, digestoří, mikrovlnkou a vestavěnou lednicí. Úložné prostory zajišťuje skříň v předsíni a v pokoji. V pokoji je umístěná i TV na stěně. Jedná se nadstandartní bydlení v centru města Olomouce. Dům prošel celkovou rekonstrukcí, včetně společných prostor, které jsou chráněny zabezpečovacím a kamerovým systémem. Cena 10 900 Kč je uvedena bez záloh na služby, které činí 2 500 Kč (není nutné přepisovat na nájemníka), dále se hradí jistota 1 nájem a provize RK 1 nájem. Připojení WiFi je za poplatek 250 Kč/měs. Byt je vhodný i k dlouhodobému pronájmu a je určen pro max. 2 osoby bez domácích zvířat. Doporučujeme prohlídku. Volný od 1.7. PENB and #34;G and #34; - nebyl dodán.