

Pronájem bytu 1+kk s velkou terasou, Kladno, ul. Jaroslava Holečka 3306

Jaroslava Holečka, Kladno



14 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.824 Kč (pro 1 osobu), kauce 28.000 Kč, provize RK 14.000 Kč + DPH



Vyřizuje

Mgr. Pavla Břicháčková

Tel.: 312 240 239

GSM: +420731618330

E-mail:

pavla.brighackova@re-max.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 51 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt o dispozici 1+kk a o výměře 34 m² v Kladně v ulici Jaroslava Holečka. Byt se nachází ve 2. patře novostavby cihlového domu, který svoji polohou nabízí bydlení na klidném místě na okraji Kladna, a je jedinečný díky terase o výměře 17 m² (celkem s bytem 51 m²).

Byt je tvořen vstupní chodbou, koupelnou s toaletou, pracovním koutem a pokojem s kuchyňskou linkou. Okna bytu jsou orientována na západ a jih, na tuto světovou stranu je orientována i terasa. Byt se pronajímá vybavený.

V okolí je výborná občanská vybavenost, v těsné blízkosti domu se nachází obchodní centrum Oáza. Dopravní dostupnost autobusem do stanice metra Praha - Veleslavín je 20 minut, zastávka se nechází téměř před domem.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč + poplatky ve výši cca 2.824 Kč (pro 1 osobu). Kauce ve výši 28.000 Kč, odměna RK ve výši jednoho měsíčního nájemného + DPH. Byt je k dispozici od 1.6.2026. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktuje makléře nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.