

## Pronájem byty 1+kk, 32 m<sup>2</sup> - Praha - Strašnice

Královická, 10000, Praha 10, Praha



**15 700 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.800,- včetně energií a internetu. Kauce 35.000,- Kč. Provize RK.



Vyřizuje

**Richard Pomietlo**

**Tel.:** 775 436 436

**GSM:** +420 737 557 885

**E-mail:**

[richard@abareal.cz](mailto:richard@abareal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu velmi hezkou, kompletně zrekonstruovanou jednotku v menším bytovém domě v blízkosti metra Skalka, ulice Královická. Byt o dispozici 1+kk a výměře cca 32 m<sup>2</sup> je tvořen vstupní chodbou se vstupem do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou vybavenou varnou deskou, digestoří a lednicí, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC s pračkou. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí. Vytápění je domovním kotlem, ohřev vody bojler. Poplatky 4.800,- Kč, tato záloha obsahuje topení, spotřebu vody, společné prostory - osvětlení a úklid, zálohu na spotřebu elektřiny v bytě a internet. Vyúčtování poplatků bude probíhat vždy jednou ročně na základě spotřeby. Byt se pronajímá jako nezařízený. Kauce 35.000,- Kč. Provize RK. K nastěhování 16.6.2026. Pro bližší informace nebo prohlídku kontaktujte prosím makléře.