

Prodej, byty/2+1, 48.4 m², Rychtaříkova 2152/16, Východní Předměstí, 32600 Plzeň 2-Slovany [ID 85635

Rychtaříkova, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



4 193 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	48.4 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s lodžii a sklepem, situovaný v klidné části Plzně, v ulici Rychtaříkova. Byt se nachází ve 3. podlaží cihlového domu se čtyřmi nadzemními podlažími a představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení i investici.

Celková podlahová plocha bytu činí 48,47 m², k bytu dále náleží lodžie o velikosti 2,32 m² a sklep o výměře 2 m². Dispozice nabízí prakticky řešený obytný prostor s dostatkem denního světla a příjemnou atmosférou.

Byt je v původním stavu, což novým majitelům umožňuje upravit si interiér přesně podle vlastních představ a vytvořit si moderní bydlení odpovídající jejich stylu a potřebám. Výhodou je také cihlová konstrukce domu, která zajišťuje příjemné bydlení a dobrou zvukovou izolaci.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v dosahu, včetně obchodů, škol, školek, zastávek MHD i možností pro volnočasové aktivity. Díky dobré dostupnosti do centra města a klidnému okolí je byt ideální volbou pro jednotlivce, páry i menší rodinu.

Dorazte ve středu 20.5.2026 na prohlídkový den, který bude probíhat od 16:00 do 18:00. S financováním Vám rádi poradíme.