

Pronájem skladu, výrobních prostor 10.000 m², Plzeň

Ke Karlovu, 30100, Plzeň 3, Plzeň



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	10000 m ²
Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Výrobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Skvrňany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme sklad nebo výrobní prostory, umístěné v moderním komerčním areálu. K dispozici bude samostatná industriální hala s celkovou výměrou 24265 m²:

- lze dělit na samostatné celky od cca 10000 m²,
- k dispozici do 12-15 měsíců od podpisu smlouvy,
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
- světlá výška 13,5 m, denní světlo dle norem,
- bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha s nosností minimálně 5 t/m²,
- sprinklery, příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- dostatečné manipulační a parkovací plochy,
- kancelářské a soc. zázemí dle požadavku,
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- úpravy prostor i budovy dle požadavků nájemce na míru,
- zastávka MHD u areálu.

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.