


## Prodej investičního pozemku Dolní Radouň Jindřichův Hradec



**POZEMEK S VELKÝM INVESTIČNÍM POTENCIÁLEM DOLNÍ RADOUŇ**

**CELKOVÁ PLOCHA: 32 591 m<sup>2</sup>** | **URČENO K VÝSTAVBĚ: 10 000 m<sup>2</sup>**

**NÁVRH ROZPARCELOVÁNÍ – VARIANTA A (DOPORUČENA)**

**CENA: 17 500 000 Kč za celý pozemek**



**17 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Ladislav Bařha**  
**Tel.:** 721 837 670  
**GSM:** +420603113119  
**E-mail:**  
[ladislav.batha@re-max.cz](mailto:ladislav.batha@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	32 591 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte investici s reálným potenciálem zhodnocení? Nabízíme k prodeji unikátní pozemek o výměře 32 591 m<sup>2</sup>, z toho 10 000 m<sup>2</sup> určeno k výstavbě, klidné a vyhledávané lokalitě Dolní Radouň, jen pár minut od Jindřichova Hradce.

- Voda přímo na pozemku
- Elektrina na hranici pozemku
- Výborný potenciál pro rozparcelování
- Ideální pro developerský projekt
- Klidné prostředí v přírodě s dostupností města

Pozemek nabízí ideální kombinaci, dostatek soukromí, krásné okolí a zároveň skvělou investiční příležitost.

Díky zastavitelné ploše 10 000 m<sup>2</sup> je vhodný pro výstavbu více rodinných domů nebo menší rezidenční projekt.

Takové pozemky se v této lokalitě objevují velmi zřídka.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.