

Pronájem bytu 2+1 55 m², Liberec VII-Horní Růžodol

Jeronýmova, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



13 500 Kč

za měsíc

+ 400,- Kč/os. voda + 160,-
Kč spol. prostory +
elektrina a plyn vlastní
smlouvou + kauce, +
provize



Vyřizuje

Lenka Šurová, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 604 925 986

E-mail:

surova@elitehomereality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	55 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Elite Home Reality Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m², situovaný v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Jeronýmova v Liberci.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna vybavená vanou, kuchyně s prostorem pro jídelní kout, obývací pokoj a

ložnice. K bytu náleží také sklepní kóje poskytující praktický úložný prostor. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel, který umožňuje komfortní regulaci provozních nákladů dle potřeb budoucího nájemce.

Velkým benefitem této nabídky je samotná lokalita. Jeronýmova ulice nabízí výbornou dostupnost centra Liberce i kompletní občanské vybavenosti — v docházkové vzdálenosti naleznete obchody, služby, restaurace, zastávky MHD i vlakové spojení. Milovníci aktivního životního stylu ocení blízkost sportovního areálu Sport Park Liberec a Home Credit Areny, stejně jako možnosti cyklistiky, běhu či dalších volnočasových aktivit v okolí. Lokalita zároveň nabízí příjemné městské bydlení s dobrou dostupností na hlavní dopravní tahy.

Majitelé preferují dlouhodobý pronájem a upřednostní nájemníky bez domácích zvířat, nekuřáky a zájemce bez exekuce či insolvence.

Byt představuje příjemné bydlení pro jednotlivce či pár, kteří hledají kombinaci klidného městského bydlení a praktické dostupnosti všeho důležitého.