

**Prodej pozemek Zahrada, 509 m<sup>2</sup> | Chomutov, Ústecký kraj, Údlice, 43141**

43141, Údlice

**850 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Zlata Martinek****Spoustová****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)**Celková plocha:** 509 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** zahrada**Energetická náročnost:** A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu se zděnou chatou v osobním vlastnictvím v zahrádkářské kolonii Doubí, obec Údlice. Zastavěná plocha chaty s číslem evidenčním je 16 m<sup>2</sup>, chata je částečně podsklepena. Zahrada má rozlohu 493 m<sup>2</sup>. Dále je zde v osobním vlastnictví podíl na společné přístupové cestě. V přízemí chaty je jedna místnost s kuchyňskou linkou a kamny na dřevo, kde se dá na nich vařit, postel - palanda. V chatě je zavedena elektřina, sezónní pitná voda, WC je suché na konci zahrady. Zahrada je převážně ovocná, jsou zde vysázené vinné révy, fíky, kiwi a ovocné stromy, je zde skleník a dřevník. U chaty je posezení a parkovací místo pro jeden osobní automobil. Osada je oplocena se dvěma vstupními bránami.