

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06713

## Pronájem, Byt 2+kk, 40m<sup>2</sup> - Praha - Holešovice

Stupkova, 17000, Praha 7, Praha



**18 900 Kč**  
za měsíc

+ zálohy za služby a energie 3 241 Kč, + vratná kauce, + provize RK



Vyřizuje

**Vladimír Vach**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 777 725 955

**E-mail:**

[vladimir.vach@vitom.cz](mailto:vladimir.vach@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Ostatní rozvody:** Ostatní rozvody

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 40 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

**Voda:** Vodovod

**Odpad:** Kanalizace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte útulné a pohodlné bydlení bez schodů?

Máme pro vás příjemný byt o velikosti 40 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží, který je ideální pro jednotlivce i pár.

Byt je plně vybavený, takže se můžete rovnou nastěhovat a bydlet. Najdete zde manželskou postel, pohodlnou sedačku, jídelní stůl, vestavěnou skříň i moderní kuchyň s troubou, lednicí, mrazákem a rychlovarnou konvicí. Velkým benefitem je také prostorný sprchový kout, který dodává bytu ještě větší komfort. Parkování je možné přímo v okolí domu v rámci modrých zón.

K nastěhování od 01. 07. 2026.

Pokud vás nabídka zaujala a chtěli byste se přijít podívat nebo zjistit více informací, ozvěte se nám telefonicky v pracovní dny mezi 8:00 a 17:00 nebo e-mailem.

Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.