

## Pronájem bytu 3+kk, 69 m<sup>2</sup>, Jinočany, ul. Jiráskova

Jiráskova, 25225, Jinočany

**25 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.000 Kč +  
kauce 30.000 Kč + provize

Vyřizuje

**Boček Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 69 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka pronájmu bytu 3+kk s vlastní zahradou, 69 m<sup>2</sup>, zahrada 68 m<sup>2</sup>. Byt je kompletně zařízený nábytkem, dřevěné parkety, v dětském pokoji nová vinylová podlaha, nový plynový kotel zajišťující vytápění a ohřev vody. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska s digestoří, myčka, trouba, lednice). Koupelna s vanou i sprchovým koutem, závěsnou toaletou, pračkou a topným žebříkem. Ložnice s manželskou postelí a šatní skříní, dětský pokoj s vestavěnou skříní a postelí. Komora v kuchyni a v předsíni, zimní zahrada se vstupem na společnou předzahrádku. Vlastní zahrada s terasou a přístupem z kuchyně. K bytu patří vlastní parkovací stání u domu a prostorná venkovní komora, vhodná mimo jiné na uložení kol a dalšího vybavení na zahradu. Klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností do Prahy. Byt je připravený k nastěhování ihned. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.