

Prodej rodinného domu, 420 m², Horní Bludovice

73937, Horní Bludovice



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lorenc Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	420 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný vícegenerační rodinný dům v krásném a klidném prostředí Prostředních Bludovic s výhledem na hory a výbornou dostupností do Havířova.

Nemovitost je díky svému uspořádání ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost s možností kombinace vlastního bydlení a pronájmu.

V hlavní části domu se nachází bytová jednotka 2+1 v udržovaném původním stavu a prostorný byt 3+1 po částečné rekonstrukci, s koupelnou z roku 2016.

Přístavba se samostatným vstupem prošla rekonstrukcí cca v roce 2018 a nabízí další obytný prostor s kuchyní, krbem a několika pokoji s vlastním zázemím. Díky dispozici domu lze jednu část využívat pro vlastní bydlení a další dvě jednotky pronajímat.

Součástí nemovitosti je sklep, velká zahrada s altánem, dvě garáže, manipulační plocha a parkování před domem.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.