

## Prodej bytu 1+1, 37m<sup>2</sup>, Družební Kopřivnice

Družební, Kopřivnice



**2 300 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje  
**PROXIMA Real Estate**  
s.r.o.  
GSM: 724 215 723

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 1+1 o výměře 37 m<sup>2</sup>, v osobním vlastnictví, který se nachází na ulici Družební v části obce Kopřivnice, okres Nový Jičín. Tento panelový byt je situován ve druhém nadzemním podlaží a je dobrém stavu, což zajišťuje pohodlné a příjemné bydlení nebo investici.

Byt je po částečné rekonstrukci, avšak s původním jádrem. Skládá se z prostorné chodby se samostatným úložným prostorem, kuchyně, obývací pokoj s ložnicí, kuchyň s moderní kuchyňskou linkou a koupelnu se sprchovým koutem. K bytu náleží také sklepní kóje.

Ve městě najdete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody i sportoviště. Dobrá dopravní dostupnost do okolních měst, jako je Nový Jičín nebo Ostrava, činí z Kopřivnice ideální místo pro bydlení s výhodami městské infrastruktury.

S případným financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista.  
Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.  
Těšíme se na Vás.